

UTHYRINGSREGLER för Folkets Hus

Hyrestagaren:

- *Personen som bokar våra lokaler skall vara myndig.*
- *Folkets Hus Föreningen förbehåller sig rätten att neka till uthyrning*
- *Hyrestagaren ska skriva under: Hyreskontrakt, Uthyrningsregler, Städlista samt Utrymningslista så inga missförstånd sker samt att våra regler efterföljs.*

Bokning:

- *Vid bokning så har vi en policy att visa lokalerna först. Och vi är alltid 2 personer från Folkets Hus Föreningen*
- *Avbokning skall ske senast 7 dagar innan hyrestillfället, annars debiteras halva hyran.*
- *Vi avbokning senare än tre dagar innan hyrestillfället debiteras hela hyreskostnaden.*

Hyresavgift: VI HAR EJ KOMPIS PRISER

- *Beror på antalet dagar du / ni vill hyra, samt att vi har fasta priser*
- *Deposition: Föreningen har rätt att ta ut en deposition om 5000kr. Summan återbetalas efter uthyrning om Ingen skada skett samt att våra lokaler är städade och lokalen är återställd. Se städlista*

Hyrestid:

- *Boknings ansvarig fotar alla utrymmen vi överlämning av nycklar, så lokalen är återställd i samma skick.*
- *Den som skall vara i lokalen, är den som skall skriva under hyreskontraktet*
- *Lokalerna skall vara iordningställda och utrymda senast den tid det står i det angivna kontraktet, görs inte detta påbörjas en ny dagshyra á 1900 kr, efter utsatt tid.*
- *Det skall tydligt framgå vad hyrestagaren ska använda lokalen till*
- *Hyrestagaren få inte heller upplåta lokalen till någon annan eller annan verksamhet än som angivits.*
- *Den som hyr lokalen och står på kontraktet ska se till att sina gäster följer våra regler, samt vara den som sist lämnar lokalen.*
- *Musik får spelas fram till 01.00*

Glöm inte att stänga av takfläkten när festen är slut

Antal personer i lokalen:

- **150 personer** får vara i våra lokaler, överstiger ni antalet personer så är du ansvarig om olyckan skulle vara framme.
- **Folkets Hus & Polisen har rätt att avhysa en hyresgäst vid misstanke om antalet personer överstiger 150 personer.**

Brand & Nödutgångar:

- **De är hyrestagarens ansvar att se till att brandskyddsreglerna följs.**
- **Hyrestagaren ska informera sina gäster om utrymningsplan och åtgärder vid brand så att alla gäster vet var brandsläckare & förstahjälpen utrustning finns.**
- **Inga Bord / Stolar får placeras framför nödutgångarna, dom skall vara fria ifall olyckan är framme**
- **I våra lokaler får bara värmeljus används inomhus.**
- **Om marschaller, levande ljus eller eld i någon form används utomhus ska dessa placeras på anvisad plats och bevakas av hyrestagaren så länge de brinner. Detta enl brandmyndigheten**
- **Rökning sker utomhus på anvisad plats**

Ställ i ordning:

- **Ni återställer lokalen i det skick som lokalen var när ni kom.**
- **Inga bord eller stolar framme i stora A-salen.**
- **Bord och stolar återställs i B-salen, endast små bord.**
- **Alla stolar skall stå på anvisad plats. Osäker se pärm i köket**
- **Borden torkas av och ställs tillbaka i förrådet.**
- **Är ni osäkra var sakerna skall stå, så finns det en pärm på hyllan vid bardisken med bilder och förklaring på vart sakerna skall stå**

Avfall:

- ***Vid större fester där ni är fler än 50 personer så får ni kasta restavfall & matrester på Återvinningscentralen i Eksjö eller Ingatorp.***
- ***Vi mindre fester så kan ni kasta en påse med restavfall & en påse med matrester i dom små tunnor som står på gaveln vid ingången till lägenheten, Märkta med Folkets Hus.***
- ***Det till kommer en tömnings avgift om ni slänger i fel tunna på 500 kr***

Städning:

- ***Den som hyr våra lokaler städar efter sig, se städ lista.***
- ***Använd de skurmedel som finns i den stora dunken, INTE bara vatten. Byt vatten ofta när ni städat WC, Foajén, A-B sal, Kök***
- ***Alla trasor, fiberdukar, skurtrasor ni använder, lägg dom i en plastpåse i den röda hinken i städrummet på andra hyllan. Inget ni behöver betala extra för***
- ***Föreningen har rätt att ta ut en deposition om 5000 kr. Summan återbetalas efter uthyrning om det är korrekt städat. Följ städlistan när ni städer efter er.***
- ***Om det uppstår kostnader med anledning av hyrestagarens användning- extra personalkostnader för städning, ersättning för eventuella åverkan eller skadegörelse i lokalerna – kommer hyrestagaren att få betala denna kostnad på 5000 kr / timme.***
- ***Kolla runt huset så de inte ligger sopor någonstans eller eventuellt glas eller dyl.***
- ***Askkoppen skall vara tömd. Spade till askkoppen finns i städrummet***
- ***Sopa utanför Entrén och plocka upp allt skräp som ligger tunt om kring Folkets Hus.***

Ansvar vid skadegörelse:

- *Du som hyrestagare är ansvarig för om skador uppstår på lokalen, inventarier och utrustning som har uppstått i samband med uthyrningen.*
- *Hyrestagaren är fullt ersättningsskyldig om utrustningen går sönder på grund av felaktig eller oaktsam hantering*
- *Uthyraren håller fastigheten försäkrad.*
- *Uppkommen skada ska alltid anmälas till uthyraren, och hyrestagaren ska vid skada betala eventuell självrisk.*
- *Hyrestagaren har fullt ansvar för hyrd ljudanläggning och ser till att denna sköts enligt anvisning*
- *Hyrestagaren får inte ha med glitterkonfetti, samt avstå gärna att ha även glitter i era kläder, detta pga att det är svårt att få bort.*
- *Tuggummi får inte slängas på våra golv, gäller alla utrymmen*
- *Om våra Luftvärmepumpar förstörs så uppstår en kostnad för hyresgästen på 200,000 kr*

Ansvar vid stöld:

Uthyraren tar inget ansvar för hyrestagarens eller besökarnas kläder eller annan lös egendom som förvaras i lokalen

Alkohol:

FH föreningen har inget utskänkningstillstånd. Men i slutet sällskap så får ni ha medhavd alkohol

Fyrverkerier är inte tillåtet

Parkering av bilar:

Alla gäster ska parkera på baksidan, där finns det en stor parkering, där det är skyltat, inte utanför lokalen. Framför allt inte utanför dom två hus som är granne med Folkets Hus vid FH detta pga. det blir trångt för utryckningsfordonen att ta sig fram, ifall olyckan skulle vara framme. Inget tutande av bilar efter kl 21.00

När barnen har tröttnat på festen och vill gå ut och leka.

Så finns det en stor lekpark 100 meter bakom Folkets Hus på Stora Vävargatan.

Med detta önskar Folkets Hus föreningen dig / er ett trevligt samkväm



Signering

Datum 2025-.....Ort Bruzaholm

Underskrift av hyrestagaren

Namn.....

Namnförtydligande.....